

ЭКСПЛИКАЦИЯ К ПОЭТАЖНОМУ ПЛАНУ

Адрес (иное описание местоположения)

Российская Федерация, город Москва, внутригородская территория муниципальный округ
Отрадное, Юрловский проезд, дом 27Б, квартира 8

Квартира № 8

Этаж	№ комнат	Характеристики комнат	Площадь общая, кв.м.			Площадь помещений вспомогательного использования (с коэффициентом), кв.м.			Вы- сота, см.	Тип площади/ Дата обследования
			всего	в том числе		в том числе				
				основная	вспомо- гательная	лоджий	балконов	прочих		
3	1	кухня	14,9		14,9				260	04.12.2025 г.
	2	кухня	6,3		6,3					04.12.2025 г.
	2а	ванная	2,8		2,8					04.12.2025 г.
	3	коридор	3,6		3,6					04.12.2025 г.
	4	жилая изолированная	22,0	22,0						22.12.2009 г.
	4а	шкаф встроенный	0,7	0,7						22.12.2009 г.
	4б	шкаф встроенный	0,7	0,7						22.12.2009 г.
	5	жилая запроходная	10,3	10,3						03.11.2020 г.
	5а	жилая проходная	7,7	7,7						22.12.2009 г.
	6	жилая изолированная	18,0	18,0						22.12.2009 г.
	6а	шкаф встроенный	1,0	1,0						22.12.2009 г.
	7	жилая изолированная	19,5	19,5						19.06.2023 г.
	8	жилая изолированная	19,3	19,3						19.06.2023 г.
	9	жилая изолированная	18,1	18,1						22.12.2009 г.
	9а	шкаф встроенный	1,0	1,0						22.12.2009 г.
	10	жилая изолированная	22,7	22,7						22.12.2009 г.
	10а	шкаф встроенный	0,7	0,7						22.12.2009 г.
	11	умывальная	8,6		8,6					04.12.2025 г.
	11а	ванная	4,1		4,1					04.12.2025 г.
	12	уборная	1,2		1,2					04.12.2025 г.
	13	уборная	1,2		1,2					04.12.2025 г.
	14	уборная	1,2		1,2					04.12.2025 г.

	15	уборная	1,2		1,2					04.12.2025 г.
	16	жилая изолированная	16,8	16,8						22.12.2009 г.
	16а	шкаф встроенный	1,0	1,0						22.12.2009 г.
	17	спальня	12,7	12,7						28.04.2022 г.
	18	жилая изолированная	12,1	12,1						04.12.2025 г.
	19	комната для отдыха	59,0	59,0						04.12.2025 г.
	20	жилая изолированная	11,4	11,4						22.12.2009 г.
	20а	шкаф встроенный	0,7	0,7						22.12.2009 г.
	21	жилая запроходная	10,3	10,3						30.06.2023 г.
	21а	шкаф встроенный	1,0	1,0						30.06.2023 г.
	21б	жилая проходная	6,2	6,2						30.06.2023 г.
	22	умывальная	9,9		9,9					04.12.2025 г.
	23	помещение подсобное	2,2		2,2					04.12.2025 г.
	24	коридор	13,3		13,3					04.12.2025 г.
	25	коридор	13,8		13,8					04.12.2025 г.
Итого по квартире			357,2	272,9	84,3					

Дополнительные сведения по квартире:

Квартира переоборудована без разрешения (ком. 1-2, 2а, 3, 5а, 11, 11а, 18, 22, 24-25)

Распоряжение Департамента городского имущества города Москвы --- от 23.04.2018 г. № 12557

Акт Мосжилинспекции о перепланировке квартиры (помещения) от 24.11.2020 г. (ком. 5, 21)

Акт Мосжилинспекции о перепланировке квартиры (помещения) от 01.07.2022 г. № - (ком. 17)

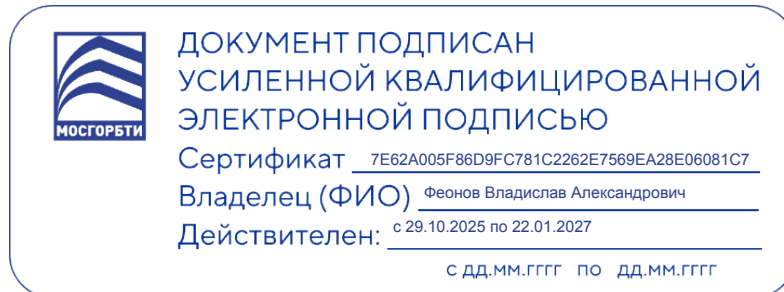
Акт Мосжилинспекции о перепланировке квартиры (помещения) от 31.05.2023 г. № - (ком. 7-8)

Общая площадь определена в соответствии со ст. 15 Жилищного кодекса РФ

Номер заказа № 33-6-458563/25-(0)-0 от 24.10.2025

Документ подготовлен и подписан:

11.12.2025



Информация для заявителей:

Внимание! В учетных данных МосгорБТИ содержится отметка о несогласованной перепланировке! Документация о допустимости и безопасности выполненных работ по переустройству и (или) перепланировке согласно действующему законодательству не представлена! За самовольную перепланировку действующим законодательством установлена ответственность!

Специалисты МосгорБТИ помогут рассмотреть возможность согласования переустройства и (или) перепланировки, а также выполнить полный комплекс работ для обеспечения безопасности объекта, включая:

- подготовку технического заключения о безопасности выполненной перепланировки;
- получение согласования перепланировки в Мосжилинспекции;
- внесение изменений в данные технического учета;
- подготовку технического плана.

Подробнее – на нашем сайте: mosgorbti.ru